

Gdańsk, 23.04.2018r.

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 2/2018

w sprawie zamówienia na:

Roboty budowlane związane z przebudową, rozbudową i nadbudową istniejącego laboratorium

Program Operacyjny Inteligentny Rozwój

Numer i nazwa Oś priorytetowej: 2. Wsparcie otoczenia i potencjału przedsiębiorstw do prowadzenia działalności B+R+I

Numer i nazwa Działania: 2.1 Wsparcie inwestycji w infrastrukturę B+R przedsiębiorstw” PO IR

Numer umowy o dofinansowanie: POIR.02.01.00-00-0272/16-00

Tytuł projektu: „Rozwój centrum badawczo-rozwojowego firmy „CHEMCO” celem prowadzenia badań nad składnikami wyrobów kosmetycznych”.

Upublicznienie zapytania

Zapytanie ofertowe znajduje się na stronie internetowej <http://www.chemco.pl/> oraz w bazie konkurencyjności www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl

1. Zamawiający:

PPU Chemco Sp. z o.o.,

ul. Kościuszki 19,

83-033 Sobowidz

NIP : 5920202874

REGON : 008478942

- 1) Ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami jest **Pani Katarzyna Wojtkun-Żurawińska**, tel.: 609 604 641, e-mail: katarzyna.zurawinska@chemco.pl. Wszelkie pytania dotyczące niniejszego zapytania ofertowego należy kierować **wyłącznie mailowo** najpóźniej **do dnia 07.05.2018r.**

2. Cel postępowania ofertowego

Celem niniejszego postępowania ofertowego jest uzyskanie ofert na realizację zadań polegających na przebudowie, rozbudowie i nadbudowie istniejącego laboratorium, zaplanowanych w ramach projektu pn. „Rozwój centrum badawczo-rozwojowego firmy „CHEMCO” celem prowadzenia badań nad składnikami wyrobów kosmetycznych”. Niniejszy dokument zawiera wytyczne dotyczące wyłonienia Wykonawcy w trybie udzielenia zamówienia w ramach projektu zgodnie z zasadą konkurencyjności. Zamówienie zostanie udzielone na podstawie obiektywnych kryteriów, zapewniających zgodność z zasadami niedyskryminacji, przejrzystości, równego traktowania oraz gwarantujących, że oferty zostaną ocenione w warunkach konkurencyjnych.

3. Termin i miejsce złożenia oferty:

3.1. Sposób składania ofert:

- a. Osobiście w siedzibie Zamawiającego – od poniedziałku do piątku w g. 08.00 – 16.00 (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych):
PPU Chemco Sp. z o.o., ul. Kościuszki 19, 83-033 Sobowidz lub
- b. Drogą elektroniczną pod adres e-mail: katarzyna.zurawinska@chemco.pl lub
- c. Poczta lub kurierem na adres korespondencyjny Zamawiającego - od poniedziałku do piątku w g. 08.00 – 16.00 (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych):
PPU Chemco Sp. z o.o., ul. Kościuszki 19, 83-033 Sobowidz
- d. Datą złożenia oferty jest dzień i godzina jej otrzymania przez Zamawiającego.
- e. Oferty złożone po terminie zostaną uznane za nieważne po ich wcześniejszym rozpatrzeniu.
- f. Oferenci, których oferty nie będą zawierały informacji pozwalających na stwierdzenie ich ważności zostaną wezwani do uzupełnienia ofert. Brak dostarczenia uzupełnień w wyznaczonym terminie lub dostarczenie niepełnych uzupełnień, będzie skutkować uznaniem ofert za nieważne, po ich wcześniejszym rozpatrzeniu.

3.2. Termin składania ofert: do dnia 09.05.2018 r., g. 24:00

Wykonawca przed upływem terminu składania ofert ma prawo:

- a. wycofać ofertę poprzez złożenie pisemnego powiadomienia drogą opisaną dla składania ofert,
- b. zmienić ofertę - powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta, odpowiednio oznakowanych z dopiskiem „ZAMIANA”.

4. Sposób przygotowania i złożenia oferty:

- a. Oferta musi zawierać:
 - i. nazwę oferenta,
 - ii. datę sporządzenia,
 - iii. datę ważności oferty,
 - iv. termin realizacji liczony od podpisania umowy z Zamawiającym. Za termin wykonania zamówienia uważa się podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag Zamawiającego;
 - v. warunki i termin płatności,
 - vi. warunki i okres gwarancji,
- b. Oferta musi zostać przedstawiona w jednoznaczny sposób, zgodnie z wymogami określonymi w przedmiocie zamówienia i na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 9 do zapytania ofertowego.
- c. Ofertę należy sporządzić na piśmie, w języku polskim.
- d. Cena oferowana netto i brutto przedstawiona przez Oferenta musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.



- e. Oferta powinna zawierać cenę netto i brutto wyrażoną w PLN lub w innej walucie obcej. Kurs przeliczenia na PLN w przypadku waluty obcej następuje po średnim kursie z ostatniego dnia naboru (wg. NBP).
- f. Do oferty należy załączyć załączniki określone w pkt. 9.5 zapytania. Załączniki muszą być podpisane przez osobę/by uprawnioną/e do reprezentowania Oferenta, a podpisy muszą umożliwiać identyfikację tożsamości osoby/osób składającej/cych tj. powinien być złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny podpis z podaniem imienia i nazwiska.
- g. Koszty związane z przygotowaniem i dostarczeniem oferty ponosi Oferent.
- h. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
- i. Nie dopuszcza się składanie ofert częściowych.
- j. Oferta musi zostać podpisana przez osobę do tego upoważnioną.

5. **Termin ważności ofert:** min. 90 dni od ostatecznego terminu składania ofert.

6. **Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z przebudową, rozbudową i nadbudową istniejącego laboratorium zlokalizowanego przy ul. Kościuszki 19 w Sobowidzu.

CPV: 45000000-7 Roboty budowlane

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

6.1. **Zakres rzeczowy inwestycji:**

I. Przebudowa wejścia do budynku, klatki schodowej i korytarza od strony południowo-wschodniej budynku.
II. Przebudowa klatki schodowej wewnętrznej prowadzącej do zagospodarowanej części strychu.
III. Rozbudowa laboratorium (przebudowa istniejącej części oraz rozbudowa laboratorium poprzez nadbudowę nad kotłownią)
IV. Przebudowa istniejącej części (klatka schodowa, laboratorium z zapleczem sanitarnym, magazyn, sala konferencyjna)
V. Przebudowa części biurowej z komunikacją i zapleczem socjalnym i pomieszczeniami dodatkowymi (zagospodarowanie istniejącej przestrzeni)
VI. Przebudowa dachu nad magazynem oraz konstrukcji istniejącej hali (dotyczy magazynu o powierzchni 88,16m ² oraz hali produkcyjnej o powierzchni 451,13m ²)
VII. Położenie elementów wewnętrznych instalacji branży sanitarnej
VIII. Położenie Instalacji elektrycznej zewnętrznej
IX. Położenie instalacji elektrycznej wewnętrznej
X. Położenie instalacji urządzeń przeciwpożarowych

I. Przebudowa wejścia do budynku, klatki schodowej i korytarza od strony południowo-wschodniej budynku.

1. Wymiana drzwi wejściowych na parterze:

- a) demontaż starych drzwi
- b) wymiana nadproża, nowe nadproże żelbetowe L19, 2 szt., L=210 cm
- c) poszerzenie otworu o 40cm – rozbiórka ściany z cegły gr.40cm – wymagany otwór 1,47mx2,3m
- d) montaż drzwi dwuskrzydłowych szer. 0,9+0,4m wys. 2,25m.

2. Montaż drzwi oddzielenia p.poż. EI30 wymiarach szer.90+40cm i wysokość 210+105cm w korytarzu na poziomie +5,62m (drzwi z naświetlem) wraz z domurowaniem ścianki gr. 12cm z bloczka Silikatowego na wysokość 3,15m i szer. 0,38m. Obróbka ściany i drzwi po montażu.

3. Montaż klapy oddymiającej klatkę schodową 1,3m x 1,2m w istniejącej konstrukcji dachu wraz z prawidłową obróbką od wewnątrz i na zewnątrz oraz szybem wykonanym z dwóch warstw płyt GKF docieplony wełną mineralną gr. 10 cm.

II. Przebudowa klatki schodowej wewnętrznej prowadzącej do zagospodarowanej części strychu

- 1. Demontaż istniejących drzwi.
- 2. Rozbiórka ścianki działowej gr. 12cm ok.7m²
- 3. Murowanie ścianki działowej z bloczka Silikatowego gr. 12cm ok. 12,5m².
- 4. Wykonanie otworu drzwiowego w ścianie działowej - 1 szt.
- 5. Montaż drzwi wewnętrznych jednoskrzydłowych EI60 o wym. skrzydła 90/210
- 6. Obróbka zamontowanych drzwi i wykończenie ściany tynkiem cementowo-wapiennym wraz z dwukrotnym malowaniem farbą emulsyjną na pow. ok. 20m².
- 7. Montaż poręczy stalowych na klatce schodowej z rur fi 50mm montowanych do ściany o łącznej długości 2,7 m x 5 szt., tj. 13,5m.
- 8. Montaż balustrad stalowych zabezpieczających klatkę schodową na piętrze (poziom +5,62) wysokość h=1,1m o długości 2,0m oraz 1,3m.

III. Rozbudowa laboratorium (przebudowa istniejącej części oraz rozbudowa laboratorium poprzez nadbudowę nad kotłownią)

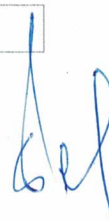
Roboty rozbiórkowe, konstrukcyjne, wykończeniowe zewnętrzne		
1	Rozbiórka istniejących kominów spalinowych wys. ok. 9m	2 szt.
2	Kominy systemowe spalinowe o wys. 9,3m z nasadami wraz z prawidłową obróbką przejścia kominów przez strop i przez dach. - 1 szt. jednokanałowy - 1 szt. dwukanałowy	2 kpl.
3	Rozbiórka stropodachu nad kotłownią (gr. ok. 50cm) wraz z gzymsem na dł. ok. 5,0 m w tym: - pokrycia bitumicznego - stropu korytkowego - sufitu podwieszanego z dociepleniem wełną mineralną Rozbiórki na poziomie do 4,0m n.p.t.	33,0 m ²
4	Rozbiórka dachu nad istniejącą częścią laboratorium z płyt warstwowych wraz z istniejącymi świetlikami dachowymi – 2 szt. Pozostałą w pomieszczeniu konstrukcję stalową istniejącej hali produkcyjnej zabezpieczyć ogniowo R30 i antykorozyjnie.	67,5 m ²

5	Rozbiórka murowanych ścian kotłowni gr. 38 cm do projektowanych rzędnych	8,7 m ²
6	Rozbiórka posadzki w kotłowni do wykonania stóp fundamentowych (grubość posadzki zostanie określona po wykonaniu odkrywek)	5,0 m ²
7	Roboty ziemne do wykonania stóp fundamentowych na gł. 1,5m	23 m ³
8	Stopy żelbetowe 1,6 m x 1,1 m wys. 0,4m – zbrojenie stal AIIIIN, beton B25 wraz z wykonaniem prawidłowej izolacji poziomej i pionowej wodochronnej	8 szt.
9	Wykucie otworów w ścianach kotłowni gr.34 cm – 2 szt 0,25mx0,5m oraz przejście szer.2,8m	3,5 m ³
10	Słupy żelbetowe monolityczne 30x30 cm wys. 3,89 m zbrojenie stal AIIIIN, beton B25	8 szt.
11	Podciągi żelbetowe monolityczne 25x50 cm, beton B25 - 2 szt. L=4,88m - 2 szt. L=8,2m - 2 szt. L=5,6m	6 szt,
12	Strop żelbetowy monolityczny gr. 18 cm, stal AIIIIN siatka z prętów fi 10mm, beton B25, zbrojenie startowe do trzpieni 68,7kg, zbrojenie wspornika 24x33cm	65,5 m ²
13	Wspornik żelbetowy monolityczny, stal AIIIIN, beton B25 o wymiarach 24x33cm	dł. 7,16 m
14	Trzpień żelbetowy monolityczny 30x24cm, stal AIIIIN, beton B25 - 4 szt. H=4,65m - 4 szt. H=3,54m	8 szt.
15	Docieplenie stropu od spodu wełną mineralną gr. 20 cm wraz z wykończeniem siatką z włókna szklanego w warstwie zaprawy klejowej oraz tynkiem cienkowarstwowym Uwaga: Wykonać prawidłowe i estetyczne połączenie nowego docieplenia z istniejącym.	45,3 m ²
16	Docieplenie słupów wełną mineralną gr. 10 cm z wykończeniem siatką z włókna szklanego w warstwie zaprawy klejowej oraz tynkiem cienkowarstwowym	14,5 m ²
17	Ściany z bloczka Silikatowego gr. 24 cm	110 m ²
18	Ściany z bloczka Silikatowego gr. 18 cm	28,2 m ²
19	Zamurowanie otworów okiennych bloczkami Silikatowego gr. 18 cm w istniejącym laboratorium oraz magazynie	5,3 m ²
20	Wieniec żelbetowy monolityczny 24x24 cm, zbrojenie stal AIIIIN	31,9 mb+23,5 mb
21	Wieniec żelbetowy monolityczny 18x24 cm, zbrojenie stal AIIIIN	13,5 mb
22	Otworki w ścianach gr. 24 cm wraz z montażem nadproży żelbetowych L19 - 4 szt. L=150 cm - 4 szt. L=180 cm oraz nadproża nad przejściem do nowej części laboratorium - 5 szt. L=360cm	13 szt.
23	Otworki w ścianie gr.18 cm wraz z montażem nadproży żelbetowych L19 – 12 szt. L=180cm	12 szt.
24	Wykucie otworu w ścianie północno-wschodniej laboratorium gr. 52 cm o wymiarach 100/210 cm wraz z montażem nadproży żelbetowych L19 – 5 szt. L=200cm	1 kpl.
25	Montaż drzwi prowadzących na nową klatkę schodową o wym. 90/205 wraz z montażem nadproży	1 kpl.
26	Montaż stolarki okiennej wraz z obróbką ościeży wewnątrz i na zewnątrz, montażem parapetów zewnętrznych z płytki klinkierowej (lub cegły) oraz wewnętrznych - 2 szt. 110/220 cm - 8 szt. 150/70 cm - 1 szt. 150/120 cm EI30	11 szt.
27	Montaż rolet zewnętrznych sterowanych elektrycznie dł. 1,7m	6 szt.

28	Wymiana drzwi wejściowych z hali do laboratorium o wym. w świetle 100/210 EI30 wraz z montażem nowego nadproża 2xL19 L=150cm (otwór przesunięty)	1 kpl.
29	Docieplenie ścian wełną mineralną gr. 15 cm wraz z wykończeniem siatką z włókna szklanego w warstwie zaprawy klejowej oraz tynkiem cienkowarstwowym	197,3 m ²
30	Docieplenie attyki wełną mineralną gr. 10 cm z wykończeniem siatką z włókna szklanego w warstwie zaprawy klejowej oraz tynkiem cienkowarstwowym	11,2 m ²
31	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej	22,9 m ²
32	Wykonanie obróbki z blachy powlekanej na połączeniu z dachem sąsiadującym w rozwinięciu ok. 60 cm	13,5 mb+14,0 mb
33	Dach jednospadowy o konstrukcji krokwiowej wraz z ułożeniem pełnego deskowania, izolacji z papy, łaty, kontrłaty oraz pokrycia z blachy trapezowej, spadek 4 i 6 stopni. Pozycja obejmuje również ułożenie nowej konstrukcji (wykonanie nadbitki) na części dachu magazynu przylegającego do rozbudowanego laboratorium (pomieszczenie na parterze o powierzchni 66,43m ² , w celu wykonania prawidłowego odprowadzenia wody opadowej. Konstrukcja drewniana 6,29m ³ ogółem. Konstrukcje zabezpieczone ogniowo EI30.	70,5 m ² +68,1 m ² nadbitka 42,3 m ²
34	Montaż zewnętrznej drabiny stalowej z obręczami zabezpieczającymi	L=6,0m
35	Montaż rynien z blachy powlekanej (4 szt. wylewek)	3,6mb+12,9mb
36	Montaż rur spustowych z blachy powlekanej (6 szt. wylewek) wraz z 1 szt. kosza zlewowego	10,5 mb
37	Wypośażenie dachu w stopnie i ławy kominiarskie szer. 0,5m	8,3 mb + 3,3 mb + 0,5 mb
Roboty wewnętrzne		
38	Wykonanie posadzki na nowym stropie w tym: - folia PE - styropian posadzkowy FS20 gr. 5 cm - folia PE - wylewka betonowa gr.8 cm - warstwa wykończeniowa 2 m - płytki gres	62,7 m ²
39	Ścianki działowe z bloczka Silikatowego gr. 12 cm wraz z wykonaniem otworu – 1 szt.	14,7 m ² +7,2 m ²
40	Montaż drzwi wewnętrznych 90/205 cm - szklane	1 szt.
41	Wykończenie ścian wewnętrznych: - tynk cementowo-wapienny gr. 1,5cm - gładzie dwuwarstwowe - czterokrotne malowanie farbą emulsyjną	140,86 m ²
42	Wykończenie ścian płytkami w laboratorium do wys. 2,0m	121,1 m ²
43	Sufit podwieszany na stelażu wraz z szpachlowaniem i czterokrotnym malowaniem farbą emulsyjną - docieplenie wełną mineralną gr. 15 cm - docieplenie wełną mineralną gr. 6 cm - stelaż aluminiowy - folia paroizolacyjna - 2 x płyta GKF	120 m ²

IV. Przebudowa istniejącej części (klatka schodowa, laboratorium z zapleczem sanitarnym, magazyn, sala konferencyjna)

1	Rozbiórka dachu w tym pokrycie z papy, deskowanie i konstrukcja	191 m ²
---	---	--------------------



2	Rozbiórka ścian z cegły	ok. 8 m ³
3	Ściany z bloczka Silikatowego gr. 18 cm	26,6 m ²
4	Otwory w ścianach gr. 18 cm	4 szt.
5	Ściany z bloczka Silikatowego gr. 24 cm	104,5 m ²
6	Ściany z bloczka Silikatowego gr. 24 cm REI120	29,1 m ²
7	Zamurowanie otworu w ścianie z cegły gr. 45 cm	3,5 m ²
8	Wykonanie otworu w istniejącym stropie łukowym o wym. 1,64 x 4,45m do nowej klatki schodowej. Uwaga: wykonać stężenia belek stropowych.	1 kpl.
9	Schody żelbetowe betonowe gr. 18 cm - podesty 2,4m ² +2,5m ² - stopnie 17 szt. 17,5 cm x 25 cm	1 kpl.
10	Trzpień żelbetowy monolityczny 30x24 cm - 4 szt. H= 3,0 m - 1 szt. H= 4,07 m - 1 szt. H= 4,2 m - 4 szt. H= 4,09 m	10 szt.
11	Wieniec żelbetowy monolityczny 24x24 cm	49,1 mb
12	Wieniec żelbetowy monolityczny 44x24 cm	6,7 mb
13	Docieplenie ścian wełną mineralną gr. 15 cm wraz z wykończeniem siatką z włókna szklanego w warstwie zaprawy klejowej oraz tynkiem cienkowarstwowym	170,3 m ²
14	Docieplenie ścian wełną mineralną gr. 10 cm wraz z wykończeniem siatką z włókna szklanego w warstwie zaprawy klejowej oraz tynkiem cienkowarstwowym	17 m ²
15	Montaż stolarki okiennej wraz z obróbką ościeży zewnętrznych i wewnętrznych oraz montażem parapetów zewnętrznych z płytki (lub cegły) klinkierowej oraz wewnętrznych - 2 szt. o wym. 160/100 - 2 szt. o wym. 120/100 - 3 szt. o wym. 160/170 EI30	7 szt.
16	Wybicie otworów w ścianach z cegieł gr. 40 i 44cm 1,35x2,26m, 1,5x3,0m, 1,0x2,1m, 1,5x3,0m	4 szt.
17	Montaż nadproży L19 w ścianach istniejących - 4 szt. L=150cm - 8 szt. L=210cm	12 szt.
18	Nadproże żelbetowe monolityczne 24x40 cm dł. 1,85m, stal AIIIIN, beton B25	1 szt.
19	Likwidacja windy oraz urządzeń, uzupełnienie stropów.	1 kpl.
20	Dach jednospadowy konstrukcji krokwiowej pokryty blachą trapezową wraz z pełnym deskowaniem pokrytym izolacją z papy, łąty, kontrłąty, spadek dachu 4 stopnie Uwaga: konstrukcja zabezpieczona ogniowo R30.	97,3 m ² + 81,6 m ²
21	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej	16,1 m ²
22	Montaż świetlika dachowego wraz z obróbką o wymiarach 100x150 cm	1 kpl.
23	Montaż rynien z blachy powlekanej (w tym 4 szt. wylewek)	27,5 mb
24	Montaż rur spustowych z blachy powlekanej (4 szt. wylewek)	9,4 mb
25	Połączenie dachu istniejącej części z dachem rozbudowy na dł. 11,3mb	1 kpl.
26	Ścianki działowe gr. 12 cm z bloczków silikatowych	173 m ²
27	Otwory drzwiowe w ścianach gr. 12 cm	6 szt.

28	Sufit podwieszany na stelażu wraz z szpachlowaniem i czterokrotnym malowaniem farbą emulsyjną - docieplenie wełną mineralną gr. 15 cm - docieplenie wełną mineralną gr. 6 cm - stelaż aluminiowy - folia paroizolacyjna - 2 x płyta GKF	165,8 m ²
29	Izolacja akustyczna ściany z wełny mineralnej gr. 10 cm w sali konferencyjnej	20 m ²
30	Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej - 6 szt. 80/205 cm - 3 szt. 90/205 cm - 1 szt. 120/205 do sali konferencyjnej dwuskrzydłowe	10 szt.
31	Wykończenie ścian wewnętrznych - tynk cementowo-wapienny gr. 1,5cm - gładzie dwuwarstwowe - czterokrotne malowania farbą emulsyjną	346,9 m ²
32	Wykończenie ścian płytkami w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych oraz w laboratorium do wys. 2,0m	82,1 m ²
33	Podwyższenie posadzki o 51 cm keramzytem z wykończeniem warstwą szlichty betonowej gr. 4 cm	19,1 m ²
34	Wykonanie posadzki w tym: - folia PE - styropian posadzkowy FS20 gr. 8 cm - folia PE - wylewka betonowa gr. 9 cm - warstwa wykończeniowa 2 m - płytki gres	112,8 m ²
35	Wykonanie posadzki w sali konferencyjnej na istniejącym stropie w tym: - folia PE - styropian posadzkowy FS20 gr. 6 cm - folia PE - wylewka betonowa gr. 8 cm - warstwa wykończeniowa 2 m - płytki gres	42,74 m ²
36	Wykończenie schodów i podestów nowej klatki schodowej płytkami gresowymi antypoślizgowymi	15,4 m ²
37	Wykonanie poręczy stalowych na nowej klatce schodowej	5,0 mb + 9,0 mb
38	Montaż ścianek działowych systemowych gr. 3-4cm, wysokości 2,2m w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych w tym 2 szt. Skrzydeł drzwiowych	5,1 mb

V. Przebudowa części biurowej z komunikacją i zapleczem socjalnym i pomieszczeniami dodatkowymi (zagospodarowanie istniejącej przestrzeni)

1	Rozbiórka starej balustrady stalowej przy istniejącej klatce schodowej	1 kpl.
2	Ściany z bloczka Silikatowego gr. 18 cm	75,2 m ²
3	Ściany z bloczka Silikatowego gr. 24 cm	6,36 m ²
4	Otwory w ścianach gr. 18 cm	5 szt.
5	Montaż nadproży żelbetowych L19 dł. L=150cm	10 szt.
6	Montaż drzwi wewnętrznych z obróbką ościeży 90/205 w ścianach gr. 18 cm	5 szt.
7	Ścianki działowe z bloczka Silikatowego gr. 12 cm	171,2 m ²

8	Otwory drzwiowe w ścianach gr. 12 cm	5 szt.
9	Wykucie otworów okiennych w ścianach istniejących z cegły gr. 25 cm wraz z montażem nadproży żelbetowych L19 w ilości: - 6 szt. L=210cm - 2 szt. L=120 cm	8 szt.
10	Wieniec żelbetowy monolityczny 24x24cm, stal AIIIIN, beton B25	4,4 mb
11	Wieniec żelbetowy monolityczny 18x24cm, stal AIIIIN, beton B25	22 mb
12	Płyta stropowa żelbetowa monolityczna gr. 12 cm pod centralę	26,25 m ²
13	Podniesienie posadzki o 48 cm keramzytem wraz z wykończeniem powierzchni warstwą szlichty betonowej gr. 4 cm	26,4 m ²
14	Podniesienie posadzki o 102 cm keramzytem workowanym wraz z wykończeniem powierzchni warstwą szlichty betonowej gr. 4 cm	8,86 m ²
15	Stopnie i podesty schodowe wewnętrzne betonowe	5,34 m ²
16	Posadzki z płytek gresowych antypoślizgowych gr. 2 cm na schodach i podestach schodowych	11,8 m ²
17	Wykonanie posadzki w tym: - folia PE - styropian posadzkowy FS20 gr. 6 cm - folia PE - wylewka betonowa gr. 8 cm - warstwa wykończeniowa 2 m - płytki gres	127,05 m ²
18	Montaż stolarki okiennej wraz z obróbką i parapetami zewnętrznymi z płytki (lub cegły) klinkierowej oraz wewnętrznymi. Okna: - 3 szt. okna 160/190 cm - 1 szt. okno 80/190 cm	4 szt.
19	Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej wraz z obróbką ościeży - 8 szt. 90/205 cm - 1 szt. 80/205 cm - 1 szt. 100/205 cm	10 szt.
20	Sufit podwieszany na stelażu wraz ze szpachlowaniem i czterokrotnym malowaniem farbą emulsyjną - stelaż aluminiowy - folia paroizolacyjna - 2 x płyta GKF	127,05 m ²
21	Docieplenie konstrukcji sufitu od góry wełna mineralną grubości 15 cm + 15 cm	142,6 m ²
22	Montaż płyt izolacyjnych gr. 5 cm.	125 m ²
23	Balustrada schodowa stalowa wysokości 110cm oraz poręcze stalowe przy schodach wewnętrznych 3 szt., tj. - 2 szt. L=1,8m - 1 szt. L=2,0m	balustrady 4,6 mb poręcze 5,6 mb
24	Montaż ścianek działowych systemowych gr. 3-4cm, wysokości 2,2m w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych w tym 4 szt. skrzydeł drzwiowych.	10,6 mb
25	Istniejące słupy konstrukcji drewnianej zabezpieczone ogniowo EI60 oraz obudowane płytami GKF ogniochronnymi wraz z wykończeniem gładzią i czterokrotnym malowaniem farbą ognioodporną	8 szt. Obwód 92 cm wysokość 6,2 m
26	Zabezpieczenie ogniowo EI60 istniejącej konstrukcji drewnianej w adaptowanym pomieszczeniu (strych o powierzchni 140,51 m ²)	1 kpl.
27	Wykończenie ścian wewnętrznych - tynk cementowo-wapienny gr. 1,5 cm	262,4 m ²

	- gładzie dwuwarstwowe - czterokrotne malowania farbą emulsyjną	
28	Wykórćcenie ścian płytkami w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych, zapleczu kuchennym, magazynie chemikaliów oraz pomieszczeniu gospodarczym do wysokości 2,0 m	81,7 m ²
29	Montaż drzwi wewnętrznych na korytarz (nadproże istniejące) o wym. 90/210cm EI60	
30	Montaż wyłazu dachowego 90x90cm w istniejącej konstrukcji dachu wraz z prawidłową obróbką od wewnątrz i na zewnątrz, wyłaz EI30	1 kpl.
31	Montaż schodów strychowych wraz z prawidłową obróbką, wykonane jako EI30	1 kpl.
32	Montaż kompletnych wyrzutni dachowych wraz z obróbką	2kpl.
33	Montaż kompletnych czerpni wraz z obróbką	2kpl.
34	Montaż stopni i ław kominiarskich na istniejącym dachu	18 szt. stopni oraz 2 szt. ław o wym. 0,5 m x 7,7 m

VI. Przebudowa dachu nad magazynem oraz konstrukcji istniejącej hali (dotyczy magazynu o powierzchni 88,16m² oraz hali produkcyjnej o powierzchni 451,13m²)

1	Doprowadzenie konstrukcji dachu istniejącego nad magazynem na parterze do odporności ogniowej R30 konstrukcja oraz RE30 pokrycie. Papę okryć blachą trapezową, deski zabezpieczyć przed ogniem, a konstrukcję farbami do R30. Dach o powierzchni 116m ² . Dotyczy pomieszczenia magazynu na parterze budynku o powierzchni 88,16m ²	1 kpl
2	Konstrukcję stalową hali zabezpieczyć przed ogniem R30. Dotyczy hali produkcyjnej o powierzchni 451,13 m ²	1 kpl

VII. Położenie elementów wewnętrznych instalacji branży sanitarnej

Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej:

- rura kanalizacyjna Ø110 PVC: 78,0 m
- rura kanalizacyjna Ø75 PVC: 25,5 m
- rura kanalizacyjna Ø50 PVC: 28,0 m
- wywiewka kanalizacyjna Ø110 PVC: 3 szt.
- wywiewka kanalizacyjna Ø75 PVC: 2 szt.
- czyszczak kanalizacyjny Ø110 PVC: 6 szt.
- czyszczak kanalizacyjny Ø75 PVC: 3 szt.
- wpust podłogowy: 2 szt.
- umywalka: 7 kpl.
- zlewozmywak: 1 kpl.
- zlew gospodarczy: 1 kpl.
- pisuar: 2 kpl.
- WC kompakt: 6 kpl.
- bidet: 1 kpl.
- natrysk: 2 kpl.

Wewnętrzna instalacja kanalizacji technologicznej:





- rura kanalizacyjna Ø110 PVC: 24,5 m
- rura kanalizacyjna Ø75 PVC: 12,0 m
- rura kanalizacyjna Ø50 PVC: 40,5 m
- czyszczak kanalizacyjny Ø110 PVC: 2 szt.
- czyszczak kanalizacyjny Ø75 PVC: 2 szt.
- czyszczak kanalizacyjny Ø50 PVC: 9 szt.

Wewnętrzna instalacja wody zimnej:

- rura stalowa ocynkowana Ø32: 27,0 m
- rura stalowa ocynkowana Ø25: 16,0 m
- rura stalowa ocynkowana Ø20: 3,5 m
- izolacja z polietylenu gr. 9 mm dla Ø32: 27,0 m
- izolacja z polietylenu gr. 9 mm dla Ø25: 16,0 m
- izolacja z polietylenu gr. 9 mm dla Ø20: 3,5 m
- zawór odcinający kulowy Ø32: 1 szt.
- zawór pierwszeństwa Ø32: 1 szt.
- zawór odcinający kulowy Ø25: 4 szt.
- zawór odcinający kulowy Ø20: 2 szt.
- zawór odcinający kulowy Ø15: 9 szt.
- szafka podtynkowa na zawory odcinające: 3 szt.
- rura PE-RT/Al/PE-RT Ø25: 9,0 m
- rura PE-RT/Al/PE-RT Ø20: 37,0 m
- rura PE-RT/Al/PE-RT Ø16: 65,0 m
- izolacja z polietylenu gr. 6 mm dla Ø25: 9,0 m
- izolacja z polietylenu gr. 6 mm dla Ø20: 37,0 m
- izolacja z polietylenu gr. 6 mm dla Ø16: 65,0 m
- zawór kątowy Ø15: 16 szt.
- zawór ze złączką do węża Ø15: 2 szt.
- bateria umywalkowa: 7 szt.
- bateria zlewozmywakowa: 2 szt.
- bateria natryskowa: 2 szt.
- bateria bidetowa: 1 szt.
- zawór pisuarowy: 2 szt.

Wewnętrzna instalacja ppoż:

- rura stalowa ocynkowana Ø32: 85,0 m
- izolacja z polietylenu gr. 9 mm dla Ø32: 85,0 m
- hydrant wewnętrzny DN25 z węzłem półsztywnym 30,0 m w szafce natynkowej: 2 kpl.

Wewnętrzna instalacja wody ciepłej i cyrkulacji:

- rura stalowa podwójnie ocynkowana Ø25: 28,0 m



- rura stalowa podwójnie ocynkowana Ø20: 20,0 m
- rura stalowa podwójnie ocynkowana Ø15: 48,0 m
- izolacja z poliuretanu gr. 30 mm dla Ø25: 28,0 m
- izolacja z poliuretanu gr. 20 mm dla Ø20: 20,0 m
- izolacja z poliuretanu gr. 20 mm dla Ø15: 48,0 m
- zawór odcinający kulowy Ø25: 1 szt.
- zawór odcinający kulowy Ø20: 6 szt.
- zawór odcinający kulowy Ø15: 10 szt.
- zawór termostatyczny do cyrkulacji Ø15: 3 szt.
- rura PE-RT/Al/PE-RT Ø20: 45,0 m
- rura PE-RT/Al/PE-RT Ø16: 86,0 m
- izolacja z polietylenu gr. 6 mm dla Ø20: 45,0 m
- izolacja z polietylenu gr. 6 mm dla Ø16: 86,0 m
- zawór kątowny Ø15: 12 szt.

Wewnętrzna instalacja c.o.:

- rura stalowa zaciskana Ø35: 7,0 m
- rura stalowa zaciskana Ø28: 150,0 m
- rura stalowa zaciskana Ø22: 90,0 m
- rura PE-RT/Al/PE-RT Ø20: 50,0 m
- rura PE-RT/Al/PE-RT Ø16: 350,0 m
- izolacja z poliuretanu gr. 30 mm dla Ø35: 7,0 m
- izolacja z poliuretanu gr. 30 mm dla Ø28: 150,0 m
- izolacja z poliuretanu gr. 20 mm dla Ø22: 90,0 m
- izolacja z polietylenu gr. 6 mm dla Ø20: 50,0 m
- izolacja z polietylenu gr. 6 mm dla Ø16: 350,0 m
- pompa obiegowa c.o.-grzejniki: 1 szt.
- pompa obiegowa - nagrzewnice wodne w centralach: 1 szt.
- zawór odcinający kulowy Ø32: 2 szt.
- zawór odcinający kulowy Ø25: 2 szt.
- zawór odcinający kulowy Ø20: 5 szt.
- zawór równoważący Ø32: 1 szt.
- zawór równoważący Ø25: 1 szt.
- zawór równoważący Ø20: 5 szt.
- zawór zwrotny Ø32: 1 szt.
- zawór zwrotny Ø25: 1 szt.
- odpowietrznik automatyczny: 8 szt.
- szafka podtynkowa na rozdzielacze: 3 szt.
- rozdzielacze 2 obwody: 2 szt.

- rozdzielacze 4 obwody: 4 szt.
- zawór odcinający kulowy Ø15: 20 szt.
- grzejnik płytowy 900x1400 CV22: 3 szt.
- grzejnik płytowy 600x1200 CV22: 4 szt.
- grzejnik płytowy 600x1000 CV22: 5 szt.
- grzejnik płytowy 600x800 CV22: 8 szt.
- grzejnik płytowy 600x400 CV22: 1 szt.
- grzejnik płytowy 600x400 CV11: 4 szt.
- głowica termostatyczna: 25 szt.
- zestaw przyłączeniowy do grzejników dolnozasilanych: 25 szt.

VIII. Położenie Instalacji elektrycznej zewnętrznej

Instalacja uziemienia i ochrony odgromowej

1	Złącza do rynny okapowej w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych montowane na dachu - złącza rynnowe.	6 szt.
2	Iglice typu IO-5.0 montowane na dachu z gotowymi kotwami - iglica kominowa - maszt odgromowy o wysokości 1m	5 kpl.
3	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-pręt - złącze krzyżowe	19 szt.
4	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych - drut fi 8mm	69 szt.

IX. Położenie instalacji elektrycznej wewnętrznej

Kablowe systemy nośne

1	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych	708 szt.
2	Konstrukcje wsporcze przykręcane o masie do 2 kg - 2 mocowania - Konstrukcja wsporcza - wysięgnik - koryto 100mm	10 szt.
3	Korytka o szerokości do 100 mm przykręcane do gotowych otworów - Korytka kablowe o szer. 100mm	10 m
4	Korytka o szerokości do 100 mm przykręcane do gotowych otworów - Korytka kablowe o szer. 50mm	193 m
5	Korytka o szerokości do 200 mm przykręcane do gotowych otworów - kanał osprzętowy PVC biały 140x55	62 m

Instalacja oświetlenia podstawowego

1	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	70 m
2	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych na styku elementów betonowych	60 m
3	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	130 m
4	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	0,050 m3
5	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 15 cm w ścianach lub stropach z gazobetonu	17 otw.
6	Przebijanie otworów śr. 40 mm o długości do 30 cm w ścianach lub stropach z gazobetonu	2 otw.
7	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 30 cm w ścianach lub stropach z betonu	2 otw.
8	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 40 cm w ścianach lub stropach z betonu	6 otw.



9	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - przewód YDYżo 3x1,5	305 m
10	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie - przewód YDYżo 3x1,5	50 000 m
11	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - przewód YDYżo 3x1,5	165 m
12	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - przewód YDYżo 4x1,5	50 m
13	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie - przewód YDYżo 4x1,5	85 m
14	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - przewód YDYżo 4x1,5	50 m
15	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	28 szt.
16	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr. do 60 mm	28 szt.
17	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej - łącznik jednobiegunowy pojedynczy IP20 wg PB	10 szt.
18	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej - łącznik jednobiegunowy świecznikowy IP20 wg PB	9 szt.
19	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej - łącznik jednobiegunowy schodowy IP20 wg PB	2 szt.
20	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej - łącznik żaluzjowy IP20 wg PB	2 szt.
21	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej - łącznik jednobiegunowy pojedynczy IP44 z gniazdem wtyczkowym 16A/230V, IP44 wg PB	5 szt.
22	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych	164 szt.
23	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem 4x40W - przykręcanych - Oprawa nastropowa (zwieszana) 0.7 LED o mocy 90W, temperatura barwowa 4000K, strumień świetlny 12700lm, kąt rozsyłu 80 stopni, IP65.	24 szt.
24	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem 4x40W - przykręcanych - Oprawa nastropowa 0.1 LED o mocy 34W, temperatura barwowa 4000K, strumień świetlny 5450lm, IP66.	1 szt.
25	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem 4x40W - przykręcanych - naścienna 0.8 LED o mocy 11W, strumień świetlny 1392lm, IP44.	7 szt.
26	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem przykręcanych 1x20W - przelotowych - oprawa typu downlight 0.6 LED o mocy 20W, temperatura barwowa 4000K, strumień świetlny 2300lm, IP44.	16 szt.
27	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem przykręcanych 1x20W - przelotowych - oprawa typu downlight 0.4 LED o mocy 20W, temperatura barwowa 4000K, strumień świetlny 2300lm, IP44.	11 szt.
28	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem przykręcanych 1x20W - przelotowych - oprawa typu downlight 0.5 LED o mocy 14W, temperatura barwowa 4000K, strumień świetlny 1500lm, IP44.	2 szt.
29	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem przykręcanych 1x20W - przelotowych - oprawa natynkowa 0.3 LED o mocy 38W, temperatura barwowa 4000K, strumień świetlny 4000lm, IP40.	29 szt.



30	Odgałęźniki w obudowie metalowej o 4 wylotach dla przewodów o przekroju do 4 mm ² przykręcane - czujnik ruchu ścienny 120	1 szt.
31	Odgałęźniki w obudowie metalowej o 4 wylotach dla przewodów o przekroju do 4 mm ² przykręcane - czujnik ruchu korytarzowy	6 szt.
32	Odgałęźniki w obudowie metalowej o 4 wylotach dla przewodów o przekroju do 4 mm ² przykręcane - czujnik ruchu sufitowy 360	12 szt.
33	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (pierwsza próba)	25 prób.
34	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (następna próba)	58 prób.
35	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	1 pomiar
36	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	5 pomiarów
37	Pomiary natężenia oświetlenia - pierwszy komplet 5 pomiarów dokonywanych na stanowisku	17 kpl. po m
38	Pomiary natężenia oświetlenia - każdy dalszy komplet pomiarów dokonywanych na tym samym stanowisku	10 kpl. po m

Instalacja 1-faz. gniazd wtyczkowych

1	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany	89 szt.
2	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr. do 60 mm	89 szt.
3	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	85 m
4	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	85 m
5	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	0,050 m ³
6	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - przewód YDYżo 3x2,5	820 m
7	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - przewód YDYżo 3x2,5	95 m
8	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegu- nowe przelotowe podwójne o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² - Gniazdo pojedyncze 16A/230V, IP44 wg PB 2	2 szt.
9	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegu- nowe przelotowe podwójne o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² - Gniazdo podwójne 16A/230V, IP20 wg PB 19	19 szt.
10	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegu- nowe przelotowe podwójne o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² - Gniazdo 16A/230V, gniazdo wtyczkowe wg projektu technologii laboratorium.	20 szt.
11	Montaż zestawu gniazdowego - Zestaw gniazdowy ZG-01 wyposażony wg PB	10 szt.
12	Montaż zestawu gniazdowego - Zestaw gniazdowy ZG-02 wyposażony wg PB	1 szt.
13	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (pierwsza próba)	16 prób
14	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (następna próba)	70 prób
15	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	2 pomiar
16	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	4 pomiar

Linie zasilające, rozdzielnice elektryczne budynku

1	Wykucie bruzd dla rur RKL28, RS37 w cegle	8 m
2	Zaprawianie bruzd o szerokości do 100 mm	8 m



3	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	0,050 m3
4	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) o śr. do 36 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton - rura pieszla 36mm	16 m
5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 50 mm ² wciągane do rur - przewód typu YDYżo 5x2,5	4 m
6	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 50 mm ² wciągane do rur - przewód typu YDYżo 5x6	8 m
7	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 50 mm ² wciągane do rur - przewód typu YDYżo 5x10	4 m
8	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 50 mm ² wciągane do rur - kabel typu YKXSżo 5x16	4 m
9	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - przewód typu YDYżo 5x2,5	21 m
10	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - przewód typu YDYżo 5x6	27 m
11	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - przewód typu YDYżo 5x10	31 m
12	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - kabel typu YKXSżo 5x16	30 m
13	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 20 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez zabetonowanie - Rozdzielnica RL1nn wg PB	1 szt.
14	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 20 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez zabetonowanie - Rozdzielnica RL2nn wg PB	1 szt.
15	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 20 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez zabetonowanie - Rozdzielnica RPnn wg PB	1 szt.
16	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 20 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez zabetonowanie - Rozdzielnica RSnn wg PB	1 szt.
17	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg - rozłącznik bezpiecznikowy R303 z wkładką bezp. DO2/gG 25A (montaż w rozdzielnicy RGnn-zabezpieczenie linii WLZ)	1 szt.
18	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg - rozłącznik bezpiecznikowy R303 z wkładką bezp. DO2/gG 50A (montaż w rozdzielnicy RGnn-zabezpieczenie linii WLZ)	1 szt.

Instalacja połączeń wyrównawczych

1	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju do 35 mm ² układane w gotowych korytkach - Linka LYżo10	65 m
2	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju do 10 mm ² układane w gotowych korytkach - Druć DYżo 4	45 m
3	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie - Miejscowa szyna wyrównania potencja- łów MSWP	4 szt.

Instalacja okablowania strukturalnego

1	Wykucie bruzd dla rur RKL18, RS22 w cegle	20 m
2	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	20 m
3	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	0,020 m3
4	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) o śr. do 19 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton - rura karbowana 20mm	20 m
5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur - Przewód UTP 4x2x0,5 kat. 6	110 m



6	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych - Przewód UTP 4x2x0,5 kat. 6	520 m
7	Krosowanie - kabel miedziany w gnieździe abonenckim	22 szt.
8	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych - Przewód HDMI	10 m
9	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych - Przewód DVI/Dsub	10 m
10	Wykonanie pomiarów torów transmisyjnych zgodnie z wymaganiami	22 pomiary

X. Położenie instalacji urządzeń przeciwpożarowych

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne

1	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	55 m
2	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych na styku elementów betonowych	17 m
3	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	72 m
4	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	0,050 m ³
5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - przewód YDYżo 3x1,5	55 m
6	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie - przewód YDYżo 3x1,5	17 m
7	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - przewód YDYżo 3x1,5	155 m
8	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych	70 szt.
9	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem przykręcanych 1x20W - końcowych – Oprawa awaryjna, natynkowa LED 2W z grzałką i termostatem przystosowana do pracy na zewnątrz, IP44.	2 szt.
10	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem przykręcanych 1x20W - końcowych – Oprawa awaryjna, natynkowa LED 2W, strumień świetlny 223lm, rozsył korytarzowy.	7 szt.
11	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem przykręcanych 1x20W - końcowych – Oprawa awaryjna, podtynkowa LED 2W, strumień świetlny 223lm, rozsył korytarzowy	4 szt.
12	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem przykręcanych 1x20W - końcowych – Oprawa awaryjna, natynkowa LED 2W, strumień świetlny 215lm, rozsył dookólny.	6 szt.
13	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem przykręcanych 1x20W - końcowych – Oprawa awaryjna, podtynkowa LED 2W, strumień świetlny 215lm, rozsył dookólny.	14 szt.
14	Pomiary natężenia oświetlenia - pierwszy komplet 5 pomiarów dokonywanych na stanowisku	15 kpl. po m.
15	Pomiary natężenia oświetlenia - każdy dalszy komplet pomiarów dokonywanych na tym samym stanowisku	12 kpl. po m.

Instalacja oddymiania klatki schodowej

1	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	16 m
2	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych na styku elementów betonowych	3 m



3	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	19 m
4	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	0,020 m3
5	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	3 otw.
6	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany	3 szt.
7	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr. do 60 mm	3 szt.
8	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych	12 szt.
9	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Przewód NHXH 3x1,5 PH90	25 m
10	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Przewód HDGs 2x1 PH90	10 m
11	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Przewód HLGs 3x2,5 PH90	5 m
12	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Przewód HTKSH 4x2x0,8 PH30	20 m
13	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Przewód YnTKSY 1x2x0,8	15 m
14	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Przewód YKSLY 3x1,5	10 m
15	Montaż dodatkowych urządzeń i elementów SAP na gotowym podłożu z podłączeniem - podcentrala - COD Centrala oddymiania z akumulatorami klatki schodowej wg PB	1 szt.
16	Montaż dodatkowych urządzeń i elementów SAP na gotowym podłożu z podłączeniem - manipulator zewnętrzny - Przycisk oddymiania wg PB	1 szt.
17	Montaż dodatkowych urządzeń i elementów SAP na gotowym podłożu z podłączeniem - manipulator zewnętrzny - Przycisk oddymiania z przyciskiem przewietrzania wg PB	1 szt.
18	Montaż dodatkowych urządzeń i elementów SAP na gotowym podłożu z podłączeniem - manipulator zewnętrzny - Czujnik wiatru i deszczu wg PB	1 szt.
19	Montaż czujek pożarowych - izotopowa lub optyczna dymu - Czujka optyczna dymu z gniazdem wg PB	2 kpl
20	Montaż sygnalizatora akustycznego wewnętrznego lub zewnętrznego - Sygnalizator akustyczny wewnętrzny z zespołem diod LED + puszka przyłączeniowa z bezpiecznikiem wg PB	1 szt.
21	Praca próbna i testowanie systemu alarmowego do 24 elementów liniowych - uruchomienie i testowanie systemu oddymiania klatki schodowej	1 szt.
22	Wykonanie dokumentacji powykonawczej	1 szt.

6.2. W ramach zakresu rzeczowego wymienionego w pkt. 6.1 mają być wykonane prace zgodnie z projektem budowlanym i dokumentacją techniczną.

Niezbędna dokumentacja budowlana dostępna jest:

- w siedzibie firmy – na nośniku CD,
- na prośbę oferenta zostanie przesłana w wersji elektronicznej.

Przed otrzymaniem dokumentacji oferent zobowiązuje się do dostarczenia podpisanego oświadczenia o zachowaniu poufności – załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

- 6.3. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie nieistotnych zmian od zatwierdzonego projektu budowlanego i warunków pozwolenia na budowę (zgodnych z przepisami Prawa budowlanego).
- 6.4. Warunkiem podpisania protokołu końcowego, oprócz prawidłowego i bezusterkowego wykonania robót, będzie wypełnienie przez Wykonawcę wszystkich robót budowlanych, zgodnych z zapytaniem ofertowym, w szczególności dostarczenie kompletnej dokumentacji powykonawczej.
- 6.5. Roboty zostaną wykonane na działkach nr 78/9, 78/36, 78/25, 78/28, 79/3 OBR. 0015 zlokalizowanych z Sobowidzu, ul. Tadeusza Kościuszki 19, gdzie obecnie mieści się Zakład Produkcyjny PPH CHEMCO Sp. z o. o. Dla w/w prac budowlanych uzyskano Decyzję o uwarunkowaniach środowiskowych oraz Decyzję o warunkach zabudowy. Wydane zostało również prawomocne pozwolenie na budowę.
- 6.6. Wykonanie prac określonych w pkt. 6.1 zakończy się odbiorem i wystawieniem dokumentów:
- Mapa geodezyjna powykonawcza
 - Odbiór budynku przez Państwową Straż Pożarną
 - Odbiór budynku przez Powiatową Inspekcję Sanitarną
 - Odbiór instalacji: WOD-KAN., C.O., P.Poż
 - Odbiór instalacji elektrycznej- protokół zerowania
 - Odbiór kominiarski
 - Oświadczenie Kierownika Budowy o wykonaniu prac zgodnie z projektem.

6.7. Informacje dodatkowe

- Składając ofertę proszę odnieść się do każdego elementu specyfikacji. Brak informacji w ofercie lub w załączniku o wszystkich składowych/elementach skutkować może odrzuceniem oferty.
- W przypadku wskazania w opisie przedmiotu zamówienia znaków towarowych, patentów lub pochodzenia Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość zastosowania równoważnych rozwiązań, tzn. takich, których parametry techniczne są równoważne – co najmniej takie same (nie gorsze) od tych podanych w specyfikacji przedmiotu zamówienia.
- W przypadku opisanego przedmiotu zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.

7. Harmonogram realizacji zamówienia:

- Rozpoczęcie realizacji zamówienia: od dnia zawarcia pisemnej umowy z Wykonawcą
- Zakończenie realizacji zamówienia: do 63 tygodni, potwierdzone podpisaniem końcowego protokołu odbioru robót budowlanych bez wad i usterek (lub protokołu potwierdzającego usunięcie wszystkich wad i usterek) oraz otrzymaniem od Wykonawcy kompletu dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

8. Warunki i termin płatności:

Warunki finansowania:

- Zamawiający przewiduje finansowanie etapami (nie częściej niż raz w miesiącu) na podstawie sporządzanych protokołów częściowych i po zakończeniu robót – na podstawie protokołu z odbioru końcowego.

2. Podstawą zapłaty będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę dla Zamawiającego.
3. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie protokół częściowy przedmiotu umowy, stwierdzający wykonanie przedmiotu umowy bez wad i usterek lub potwierdzający usunięcie wszystkich wad i usterek.
4. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół końcowego odbioru robót stwierdzający wykonanie prac bez wad i usterek lub potwierdzający usunięcie wszystkich wad i usterek.
5. Warunkiem podpisania protokołu końcowego, oprócz prawidłowego i bezusterkowego wykonania robót, będzie wypełnienie przez Wykonawcę wszystkich robót budowlanych, zgodnych z zapytaniem ofertowym, w szczególności dostarczenie kompletnej dokumentacji powykonawczej, w tym kompletu dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

9. Warunki udziału w postępowaniu

9.1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się oferent spełniający łącznie następujące warunki:

- a. **zdolność techniczna i zawodowa (doświadczenie) do wykonania zamówienia** - do ofert należy dołączyć oświadczenie, że oferent posiada min. trzy referencje, potwierdzające, że w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: wykonał co najmniej 3 roboty polegające na budowie, rozbudowie, przebudowie budynków, położeniu instalacji, wykonaniu prac remontowych (również jako generalny wykonawca przy współudziale podwykonawców) o łącznej wartości nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł netto.

Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie złożonego przez Oferenta oświadczenia [załącznik nr 2].

Przed zawarciem umowy na roboty budowlane wybrany oferent zobowiązany jest do okazania niezbędnej dokumentacji potwierdzającej spełnienie powyższego warunku [wykazu robót budowlanych] wraz z załączeniem dowodów określających czy robota ta została wykonana w sposób należyty oraz wskazujących czy została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona (min. 3 referencje)].

- b. **dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym** – oświadczenie oferenta, że posiada niezbędny sprzęt i narzędzia do wykonania przedmiotu zamówienia. Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie złożonego przez Oferenta oświadczenia [załącznik nr 3].
- c. **dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia** tj. oferenci dysponują osobami, które będą wykonywać zamówienie (kierować robotami), posiadającymi uprawnienia budowlane:
 - w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, i który jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego;
 - w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych, kanalizacyjnych i gazowych bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi i są członkami właściwej izby samorządu zawodowego;



- do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych i który jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego.

Zamawiający dopuszcza możliwości łączenia funkcji, przy czym jedna osoba może wykonywać maksymalnie dwie z powyższych funkcji.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie złożonego przez Oferenta oświadczenia [załącznik nr 4] potwierdzającego powyższe.

- d. **Brak zaległości względem US** - oświadczenie oferenta [załącznik nr 5], że nie zalega z opłacaniem podatków lub, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Przed zawarciem umowy na roboty budowlane, wybrany oferent zobowiązany jest do okazania aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu podpisania umowy wykonawczej.
- e. **Brak zaległości względem ZUS** - oświadczenie oferenta [załącznik nr 6], że nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Przed zawarciem umowy na roboty budowlane wybrany oferent zobowiązany jest do okazania aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu podpisania umowy wykonawczej.
- f. **Zapoznanie się z dokumentacją budowlaną** – oświadczenie oferenta [załącznik nr 7], że zapoznał się z dokumentacją budowlaną dotyczącą przedmiotu zapytania.

9.2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 9.1.e i 9.1.f, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

9.3. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 9.2, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym

Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

9.4. Niespełnienie któregokolwiek warunku udziału w postępowaniu wymienionego w punkcie 9.1 skutkować będzie odrzuceniem oferty.

9.5. Ocena spełnienia w/w warunków zostanie przeprowadzona na podstawie następujących dokumentów, które każdy z Oferentów ma obowiązek złożyć:

1	Oświadczenie [załącznik nr 1] o zachowaniu poufności. Przed otrzymaniem dokumentacji budowlanej od Zamawiającego, oferent zobowiązuje się do dostarczenia podpisanego oświadczenia o zachowaniu poufności.
2	Oświadczenie [załącznik nr 2] o posiadanej zdolności technicznej i zawodowej (doświadczenie) do wykonania zamówienia. Przed zawarciem umowy na roboty budowlane wybrany oferent musi dostarczyć wykaz robót budowlanych [dokument sporządzany przez zwycięskiego oferenta i opisany jako załącznik nr 3] wraz z 3 referencjami.
3	Oświadczenie [załącznik nr3] o dysponowaniu odpowiednim potencjałem technicznym.
4	Oświadczenie [załącznik nr 4] o dysponowaniu osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
5	Oświadczenie [załącznik nr 5] o braku zaległości względem US. Przed zawarciem umowy na roboty budowlane wybrany oferent musi załączyć aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu podpisania umowy wykonawczej.
6	Oświadczenie [załącznik nr 6] o braku zaległości względem ZUS. Przed zawarciem umowy na roboty budowlane wybrany oferent zobowiązany jest do okazania aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu podpisania umowy wykonawczej.
7	Oświadczenie [załącznik nr 7] o zapoznaniu się z dokumentacją budowlaną dotyczącą przedmiotu zamówienia.
8	Oświadczenie [załącznik nr 8] o braku powiązań kapitałowych i osobowych.
9	Formularz ofertowy [Załącznik nr 9]

10. Warunki formalne

- Informacje zawarte w niniejszym dokumencie są poufnymi danymi Zamawiającego i zostały podane wyłącznie w celu uzyskania odpowiedzi na zapytanie ofertowe. Dokument oraz wszystkie jego kopie są własnością Zamawiającego.
- Zamawiający i Oferent zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich poufnych informacji uzyskanych w postępowaniu ofertowym oraz w trakcie realizacji prac. Informacje takie nie mogą zostać ujawnione osobom trzecim.
- Zamawiający dokona wyboru Wykonawcy na podstawie poprawnie złożonych ofert zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym.
- Wszelkie zmiany będą dokonywane w formie pisemnej. Każda zmiana staje się wiążąca od chwili przekazania informacji o jej dokonaniu.



- e. Jeżeli z wyłącznej winy Wykonawcy nastąpi opóźnienie terminu realizacji umowy zadeklarowanego w ofercie (zwłoki), Oferent zapłaci karę stanowiącą równowartość 0,05% ceny przedmiotu postępowania, za każdy rozpoczęty tydzień zwłoki do wysokości kary maksymalnej stanowiącej równowartość 5% ceny wykonania opóźnionego przedmiotu zamówienia.
- f. Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, zostanie naliczona kara umowna w wysokości 10% ceny ofertowej przedmiotu zamówienia.
- g. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania, w przypadkach gdy:
 - i. cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - ii. nie złożono żadnej oferty spełniającej wymogi określone w niniejszym zapytaniu ofertowym,
 - iii. postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą mającą lub mogącą mieć istotny wpływ na wynik postępowania o udzielenie Zamówienia,
 - iv. wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć.
- h. Postępowanie nie jest prowadzone w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych, dlatego nie jest możliwe stosowanie środków odwoławczych określonych w tej ustawie.

11. Warunki zmiany umowy:

Zamawiający zastrzega możliwość wprowadzenia zmian do umowy po jej zawarciu. Ewentualne zmiany zapisów umowy będą zawierane w formie pisemnego aneksu, a ponadto będą one mogły być wprowadzane z powodu:

- a. Jeśli się to okaże konieczne ze względu na zmianę przepisów powszechnie obowiązującego prawa po zawarciu umowy, w zakresie niezbędnym do dostosowania Umowy do zmienionych przepisów,
- b. Zmiana umownego terminu wykonania umowy, gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub wystąpi siła wyższa, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania zawartej umowy.
- c. wystąpienia wyjątkowych i nietypowych w danej porze roku warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów i norm,
- d. wskutek konieczności wykonania robót dodatkowych (modyfikacja umowy będzie możliwa, gdy konieczność zmiany umowy spowodowana będzie okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, pod warunkiem, że wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie).

12. Kryteria oceny ofert i ich waga:

Lp.	Rodzaj kryterium	Punktacja	Sposób oceny
1	Cena wykonania całego zamówienia- 60%	od 0 do 60	60 punktów w przypadku najniższej ceny wykonania całego zamówienia, liczba punktów pozostałych ofert wyliczana wg wzoru: Cena = najniższa cena netto oferty za wykonania całego zamówienia ----- x 60 cena netto oferty ocenianej za wykonanie całego zamówienia
2	Termin wykonania - 20% (nie dłuższy niż 63 tygodnie)	Od 0 do 20	20 punktów za najkrótszy termin wykonania, liczba punktów pozostałych ofert wyliczana wg wzoru: Termin wykonania = najkrótszy termin wykonania (w tygodniach) ----- x 20 termin wykonania oferty ocenianej (w tygodniach)
3	Okres gwarancji na roboty budowlane- 20%	Od 0 do 20	20 punktów za najdłuższy okres gwarancji na roboty budowlane, liczba punktów pozostałych ofert wyliczana wg wzoru: Okres gwarancji na roboty budowlane = okres gwarancji na roboty budowlane oferty ocenianej (w m-ach) ----- x 20 najdłuższy okres gwarancji na roboty budowlane (w m-ach)

- Oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów.
- Każda oferta spełniająca wymagania minimalne zostanie oceniona punktowo. Uzyskane oceny będą matematycznie zaokrąglane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- Zamówienie otrzyma oferent, który otrzymał najwyższą liczbę punktów ze wszystkich kryteriów.

13. Wykluczenia:

W celu uniknięcia konfliktu (a) interesów w przypadku beneficjenta, który nie jest zamawiającym w rozumieniu ustawy PZP, zamówienia nie mogą być udzielane podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo, oraz (b) osoby wykonujące w imieniu zamawiającego czynności związane z procedurą wyboru wykonawcy, w tym biorące udział w procesie oceny ofert, nie mogą być powiązane osobowo lub kapitałowo z wykonawcami, którzy złożyli oferty. Powinny być to osoby bezstronne i obiektywne.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające szczególnie na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,



b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO,

c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,

d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Udzielenie zamówienia podmiotowi powiązanemu jest naruszeniem zasady konkurencyjności.

Do oferty należy załączyć oświadczenie potwierdzające powyższy fakt [załącznik nr 8].

Z poważaniem,


PREZES ZARZĄDU
Ryszard Dolewa
Dyrektor Naczelny

PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-USŁUGOWE
>>**CHEMCO**<< Sp. z o.o.
83-033 Sobowidz, ul. Kosciuszki 11
tel. 58 692 21 90, 58 692 21 91
fax 58 692 21 96